

**الإجابة النموذجية لامتحان الهندسة المالية**

1- مختلف خطوات برنامج تحويل ملكية أسهم الشركة للعاملين فيها ESOP

- انشاء صندوق العاملين كوكيل عن العمال
- يعقد صندوق العاملين قروضا طويلة، يستخدمها لشراء كمية من أسهم الشركة التي يشتغلون فيها، وقد شجعت التشريعات المؤسسات المالية على تقديم القروض في اطار هذه الخطة من خلال إعفائها من دفع الضرائب على 50% من فوائد القروض الممنوحة لتمويل هذه الخطة.
- يحصل توزيعات الأسهم المملوكة للعمال ثم يستخدمها لسداد خدمات القرض.
- في حالة عدم كفاية التوزيعات لسداد خدمات القرض يمكن الاعتماد على مساهمات مالية تقدمها الشركة، كما شجعت التشريعات الضريبية هذه المساهمة بإدراجها ضمن المصاريف العادية للشركة، التي تخصم قبل الضريبة.
- في السنة الاخيرة يتم دفع كافة التزامات القرض ويتملك بذلك العاملون الاسهم ملكية تامة.

2- حدد مزايا الأسهم العادية ذات التوزيعات المخصصة للعاملين ثم للشركة المصدرة لها

بالنسبة للشركة: يتاح للشركة المصدرة للأسهم العادية ذات التوزيعات المخصصة تخفيض تكلفة تمويل الشركة من خلال الاستفادة من وفر ضريبي مصدره: - خصم التوزيعات المدفوعة لصندوق العاملين قبل احتساب الضريبة + خصم المساهمات المقدمة لصندوق العاملين في حالة عجزه

بالنسبة للعاملين: يتاح للعاملين إمكانية الحصول على الاسهم بتكلفة منخفضة، لامكانية الحصول على قروض لتمويل شراء الأسهم بأسعار فائدة منخفضة، لاستفادة البنوك من إعفاء ضريبي 50% على فوائد القروض التي تقدمها لصندوق العاملين. + الحصول على مساهمات الشركة بصفة مجانية ولا يطالب صندوق العاملين بردها للشركة.

3- حساب معدل العائد المطلوب: بالاعتماد على نموذج تسعير الأصول الرأسمالية:  $K_i = r_f + (R_M - r_f)\beta_i$

$$K_i = 0.05 + (0.10 - 0.05) * 1.4 = 0.12 = 12\%$$

4- تحديد جدوى قرار الشركة (بالاعتماد على NG):

$$NG = D * tax \left( \frac{1 - (1+r)^{-n}}{r} \right) - \sum_{t=1}^n contr_t (1 - tax) \left( \frac{1}{1+r} \right)^t$$

فيجب تحديد كل من: D إجمالي توزيعات صندوق العاملين، و  $cont_t$  إجمالي المساهمات التي يمكن ان يحصل عليها صندوق العاملين

- إجمالي التوزيعات لصندوق العاملين D: حيث  $D = N_{ESOP} * div$

- إجمالي عدد الأسهم المصدرة لتوفير مبلغ \$5880000 هو:  $N_S = \frac{I_{ESOP}}{IP} = \frac{5880000}{140} = 42000$  سهما

هيكل رأس مال الشركة القائم:

نوعية السهم	القيمة الدفترية للأسهم	عدد الأسهم
الأسهم العادية	42000000	350000
الأسهم الممتازة (اسهم تراكمية)	12000000	$\frac{12000000}{120} = 100000$

ويمكننا تحديد توزيعات السهم كما يلي:

17114285		النتيجة الصافية
5134285		الأرباح المحتجزة
11980000		الأرباح الموزعة
المساهمين العاديين	المساهمين الممتازين	
	2880000	حقوق المساهمين الممتازين للسنة الحالية والماضية أي : $2 * (120 * 0.12 * 100000) = 288000\$$
9100000		حقوق المساهمين العاديين (الباقية) $11980000 - 2880000 = 9100000$
\$ 26		نصيب السهم العادي من التوزيعات = $26\$ = \frac{9100000}{350000}$

فيكون إجمالي التوزيعات لصندوق العاملين D حيث :

$$D = N_{S_{ESOP}} * div = 42000 * 26 = 1092000\$$$

يحتاج صندوق العاملين إلى مبلغ يكفي لشراء 42000 سهم بسعر اصدار \$140

$$I_{ESOP} = 140 * 42000 = 5880000\$ = \text{مبلغ إلى مبلغ}$$

وبالتالي المبلغ المقترض من البنك B هو  $cr = 2940000\$$  بسعر فائدة 8% ولمدة 6 سنوات ويسدد على أقساط متساوية ، والمبلغ المقترض من البنك C هو  $cr = 2940000\$$  بسعر فائدة 9% ولمدة 6 سنوات ويسدد على أقساط متساوية.

$$contr_t = \begin{cases} def & \text{if } def < 0.25 W \\ 0 & \text{if } def > 0.25 W \end{cases} \quad \text{- حساب مبلغ المساهمات } contr_t \text{ حيث:}$$

$$def = \begin{cases} A - D & \text{if } D < A \\ 0 & \text{if } D > A \end{cases} \quad \text{- نحسب اولا مقدار العجز } def \text{ حيث}$$

يجب حساب A خدمات القرض حيث:  $A = A_b + A_c$

$$A_b = \frac{cr_B}{\frac{i}{1 - (1+i)^{-6}}} = \frac{2940000}{\frac{0.08}{1 - (1+0.08)^{-6}}} = \frac{2940000}{4.62287} = 635968.56498\$$$

$$A_c = \frac{cr_c}{\frac{i}{1 - (1+i)^{-6}}} = \frac{2940000}{\frac{0.09}{1 - (1+0.09)^{-6}}} = \frac{2940000}{4.48591} = 655385,41789\$$$

$$A = A_b + A_c = 1291353,98287\$ \quad \text{اجمالا نحصل على مجموع خدمات القرض فيما يلي:}$$

نلاحظ أن إجمالي التوزيعات المتحصل عليها لمصلحة صندوق العاملين  $D = 1092000\$$  اقل من خدمات القرض A أي

$$def = A - D = 1291353,98287 - 1092000 = 199353,98287\$ \quad \text{لذلك } D < A$$

$$0,25w = 1750000\$ \quad \text{بما أن:}$$

$$def < 0,25w \Rightarrow contr_t = def = 199353,98287\$ \quad \text{فإن:}$$

$$NG = 1092000 * 0.25 * \left( \frac{1 - (1+0.12)^{-n}}{0.12} \right) - \sum_{t=1}^n 199353,98287(1 - 0.25) \left( \frac{1}{1+0.12} \right)^t = 387437.72842 \quad \text{إذا:}$$