

التاريخ: 2021/03/23	ماستر 2	جامعة لحاج لخضر - باتنة 1
التوقيت: 10:30 - 12:00	تخصص: تسيير عمومي	كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير
العلامة: 20/....	مقياس تهيئة و تسيير عمراني	اللقب و الاسم:

الاختبار العادي للسداسي الثالث في مقياس تهيئة و تسيير عمراني

أولا: اختر الإجابة الصحيحة (√): 06 ن

- من أهداف التخطيط العمرانية:
 - الزيادة في نسبة TOL و TOP
 - التقليل في نسبة TOL و الزيادة في نسبة TOP
 - التقليل في نسبة TOL و TOP ✓
 - التقليل في نسبة TOP و الزيادة في نسبة TOL
- النقاط السوداء غالبا ما تكون في:
 - ساحات الوقوف (الركن)
 - مداخل و مخارج الاحياء
 - نقط تقاطع و تلاقي تدفقات حركة السير ✓
 - مداخل و مخارج المناطق الصناعية
- البناء في قطعة أرضية موجودة وسط النسيج العمراني كانت مستحوذة من طرف مؤسسة عسكرية, بهذا قمنا بعملية:
 - إعادة هيكلة عمرانية
 - التكثيف العمراني ✓
 - التوسع العمراني
 - التجديد العمراني

ثانيا: اعط مفهوم لكل من: 08 ن

- PDAU: مرحلة التخطيط لاجالها و التسيير العمراني لها بعدد التوجيهات التي لها علاقة بالتهيئة العمرانية
- POS: الخط الذي يحدد بالتخطيط لاجالها PDAU حقوق استعمال الارض و الامتداد
- CES: هو الخط الذي يحدد بالتخطيط لاجالها عدد التوجيهات التي لها علاقة بالتهيئة العمرانية
- COS: هو الخط الذي يحدد بالتخطيط لاجالها عدد التوجيهات التي لها علاقة بالتهيئة العمرانية

ثالثا: اشرح باختصار مهام كل من صاحب الأشغال و صاحب المشروع 06 ن

- صاحب الأشغال: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد
- صاحب المشروع: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد
- صاحب الأشغال: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد
- صاحب المشروع: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد
- صاحب الأشغال: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد
- صاحب المشروع: تسيير و تمويل و تنفيذ و وقف و تقييم الامتداد